



Č. j.:

MHMP 550127/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 37682/2026

Datum: **25.05.2026**

Počet listů/příloh: **-/0**

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s.

OZNAMUJE

ve smyslu § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění

ZÁMĚR

uzavřít dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor (nebytové prostory č. 99 dle iDES – prostor pro provozování trafostanice) o výměře 60,50 m², v suterénu objektu č. p. 365, Národní 43, Praha 1, který je součástí pozemku parc. č. 348, k. ú. Staré Město, se společností PREDistribuce, a.s., IČO: 273 76 516, se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, za nájemné ve výši 28.235 Kč/čtvrtletně, kterým se prodlužuje doba nájmu k datu 30. 6. 2031 a smlouva se aktualizuje dle platné legislativy.

Poučení

Podle výše citovaného ustanovení zákona o hlavním městě Praze mají zájemci právo se k tomuto záměru vyjádřit a předložit své nabídky, a to písemně, prostřednictvím společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s., se sídlem Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00, v souladu s Pravidly pro výběrová řízení na pronájem, která jsou uveřejněna jako podmínky výběrového řízení na webových stránkách této společnosti, tj. www.tcp-as.cz, v termínu nejpozději do posledního dne zveřejnění tohoto záměru. Nabídky doručené později nebo na jiné podací místo nebudou hodnoceny. Výběrového řízení se mohou účastnit tuzemské fyzické a právnické osoby.

TRADE CENTRE PRAHA a. s. si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy nebo výběrové řízení zrušit. Dále má právo Pravidla výběrového řízení dodatečně změnit, případně doplnit, zejména si vyhrazuje právo požádat zájemce v průběhu výběrového řízení o doplnění jejich nabídek, příp. vyzvat stávajícího nájemce k dorovnání nejvyšší cenové nabídky. TRADE CENTRE PRAHA a. s. upozorňuje, že vyloučí všechny nabídky, jejichž záměrem bude využití nebytového prostoru za účelem provozování

následujících činností: nonstop, bar, diskotéka, směnárna, herna, prodejna potravin typu večerka, sázková kancelář, sex-shop, erotický salon, CBD prodejna, provozování hracích a výherních automatů, prodej zbraní, militarií, předmětů s nacistickou a komunistickou tematikou, předmětů se sexuální tematikou, pyrotechnických pomůcek, skla a výrobků z něj, cukrovinek a dále prodej upomínkových předmětů, suvenýrů, dárkových předmětů a jim podobných, vycházejících z jiných než pražských a českých tradic, masáží a peelingů rybami. Dále si vyhrazuje právo zamítnout pozdější případné žádosti o změnu účelu nájmu, vedoucí k některému z výše uvedených využití.

Kontaktní osoba:

Barbora Steinbachová

obchodní referentka

Telefon: +420 222 013 601

+420 725 881 033

E-mail: b.steinbachova@tcp-as.cz

TRADE CENTRE PRAHA a.s.

tel.: +420 222 013 111

sídlo: Praha 2, Blanická 1008/28, PSČ 120 00

IČO: 004 09 316

zapsaná v OR u Městského soudu v Praze pod spis. zn.: B 43

Záměr č. 1143/26

Mgr. Pavla Dytrychová

ředitelka odboru majetkových agend

podepsáno elektronicky

První den zveřejnění: 29.5.2026

Poslední den zveřejnění: 15.6.2026